



ROMÂNIA
COMUNA DRAGALINA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



Bd. General Ioan Dragalina, Nr. 46, tel. 0242/708.073, fax. 0242/708.074, e-mail: pdragalina@gmail.com

Nr. înregistrare : 7707 din 29.04.2025

DECIZIE DE EXPROPRIERE

pentru cauză de utilitate publică, a imobilului proprietate privată afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Sistem de eliminare a excesului de apă din Comuna Dragalina, Județul Călărași”

Nr. 1 din 29 aprilie 2025

PRIMARUL COMUNEI DRAGALINA, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI,

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 17 din 28.02.2025 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilului proprietate privată afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Sistem de eliminare a excesului de apă din Comuna Dragalina, Județul Călărași” ;

În temeiul art. 9 din Legea nr. 255 / 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 53 / 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, emite prezenta :

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Art.1. Se expropriează imobilul afectat de coridorul de expropriere conform documentațiilor cadastrale recepționate și avizate de către O.C.P.I. Călărași , potrivit Procesului verbal de recepție nr. 197 / 2025, imobil cuprins în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie.

Art.2. Decizia de expropriere constituie titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea imobilului identificat în Anexă, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de imobilul expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

Art.3. Având în vedere faptul că suma aferentă despăgubirii a fost consemnată în contul deschis de Comuna Dragalina la CEC Bank, Sucursala Călărași, pentru proprietarul afectat de măsura exproprierii, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului – teren expropriat, din proprietate privată în proprietate publică a Comunei Dragalina, operează de drept de la data emiterii prezentei Decizii.

Art.4. Contestățiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunului imobil în cauză.

Art.5. Decizia de expropriere își produce efectele și în situația în care proprietarul imobilului cuprins în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, nu se prezintă în termenele stabilite de lege în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoare despăgubirii.

Art.6. În baza prezentei Decizii de expropriere , Comuna Dragalina va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică a Comunei Dragalina, Județul Călărași .

Art.7. Decizia de expropriere produce efecte de la data emiterii și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Dragalina și pe pagina de internet proprie la adresa www.comunadragalina.ro .

**Primarul Comunei Dragalina,
Marian – Gabriel STANCIU**



**Contrasemnează ,
Secretarul general al comunei Dragalina,
Gabriel POPESCU**

Anexa la Decizia de expropriere nr. 1 din 29 aprilie 2025

Sumă consemnată destinată despăgubirii proprietarului expropriat conform Legii nr. 255 / 2010 și Hotărârii Consiliului Local Dragalina nr. 17 din 28 februarie 2025 , sat Dragalina, comuna Dragalina, județul Călărași

Nr. crt.	Carte funciară	Nume și prenume proprietar expropriat	Număr HCL expropriere	Suprafață expropriată (m²)	Valoarea despăgubirii (Lei)	Valoarea consemnată (Lei)
1.	35756	COSTEA Gheorghe	17 / 2025	1.757	17.000,00	17.000,00